

Հավելված 1

Հ/Հ	Անշարժ գույքի անվանումը	Գտնվելու վայրը	Մակերեսը (քառ. մետր)	Գնահատողի անվանումը	Գնահատված արժեքը համաձայն՝ (հազ.դրամ)		Վաճառքի գին/ հազ.դրամ/
					գնահատողի	զեկուցագրի	
1	Վարչական շենք, կաթսայատուն	ք. Երևան, Լեյի 54	գույք 2503.4 55.9	«Ֆլորես» Աճուրդի տուն ՍՊԸ	515 890,00	850 000,00	330 200,00
			հողամաս 1,200		30 420,00		30 420,00
			հողամաս 78.9537		3 079,19		
2	Շենք- շինություններ	ք. Երևան, Դիմիտրովի 89 շենք, N50 տարածք	գույք 268,4	«Ֆլորես» Աճուրդի տուն ՍՊԸ	28 670,00	65 000,00	20 000,00
3	Պահեստ	ք. Երևան, Շենգավիթ, Բագրատունյաց թիվ 89	գույք 1080	«Ֆլորես» Աճուրդի տուն ՍՊԸ	28 428,57	65 000,00	18 500,00
			հողամաս 1596,25		7 221,44		7 221,44
4	Շենք- շինություններ	ք. Երևան Սասունցի Դավթի փողոց 66/1	գույք 284,46	«Ֆլորես» Աճուրդի տուն ՍՊԸ	18 897,45	65 000,00	20 397,45
			հողամաս 721,06		7 722,55		7 722,55
5	Ոչ բնակելի տարածք	ք. Երևան, Նոր Նորք, Վիկտորի փողոց 3 շենք, թիվ 90	գույք 343	«Ֆլորես» Աճուրդի տուն ՍՊԸ	33 800,00	48 000,00	21 632,00
Ընդամենը					674 129,19	1 093 000,00	456 093,44

## 2018-2020թթ.-ի ընթացքում օտարված անշարժ գույքի վերավաճառքի վերաբերյալ

Հ/Հ	Գտնվելու վայրը	Շինության մակերեսը (քառ. մետր)	Հողամասի մակերեսը /քմ/	Գնահատում		Առաջին օտարում				Երկրորդ օտարում
				Գնահատող կազմակերպություն	Գնահատված արժեքը (հազ.դրամ)	Օտարման ձևը	Պայմանագրի կնքման համար և ամսաթիվ	Վաճառքի գինը (հազ.դրամ)	Գնորդ	Կրկնակի վաճառք /Տարեթիվ, վաճառքի գին, հազ.դրամ/
2018թ.										
1	ք. Երևան, Կոմիտասի պողոտա 49/14	466.6 (կաթսայատուն) 30.5 և 9.6 (պարիսպներ)	1,439.70	«Պետական գույքի գույքագրման և գնահատման գործակալություն» ՊՈԱԿ	53,000.00	ուղղակի վաճառք	03.05.2018 Թիվ 844-0	53,000.00	Ա.Խ.	Գ.Մ.Ա. Սեփականություն /21.08.2020թ. 100,000.00
2	Արարատի մարզ, ք. Մասիս	2,993.70	8,460	«Ֆլորս աճուրդի տուն» ՍՊԸ	37,870.00	մրցույթ	11.04.2018 Թիվ 839-0	37,870.00	Վ. Ա.	Ս.Ա.Հ. Սեփականություն 02.09.2019 37,000.00
3	Կոտայքի մարզ, ք. Աբովյան, Ուսանողական թաղամաս թիվ 4/5	708.28	1,046.40	«Ֆլորս աճուրդի տուն» ՍՊԸ	8,740.00	աճուրդ	02.05.2018 թիվ 843-0	2,591.49	Ա. Ա.	Կ.Ե.Շ. Սեփականություն 06.06.2018 6,885.00
4	Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, Երևանյան փողոց թիվ 2/1	99 /կաթսայատուն/, 240/գոմ/, 396 /ծածկ/	3,288.00	«Ֆլորս աճուրդի տուն» ՍՊԸ	7,590.00	աճուրդ	16.02.2018 թիվ 882-0	2,415.86	Ս.Գ.	Վ.Ն.Հ. Սեփականություն 02.08.2018 4,000.00
5	ք.Երևան քաղաքի,	1,443	3,246.80	«Ֆլորս աճուրդի տուն» ՍՊԸ	49,810.00	մրցույթ	12.11.2018 թիվ 862-0	33,047.24	Ժ. Վ.	Հ Ե Մ. 1/3, Ա.Մ.Վ. 1/3,

	Քանաքեռ-Զեյթուն, Գերցենի փողոց 25									Կ.Ա.Վ.1/3 ընդհանուր բաժնային սեփականություն 14.12.2018 38,000.00
6	Ք. Երևան, Շենգավիթ, Արցախի փող. 16/16	430.6	3,111.40	«Ֆլորա աճուրդի տուն» ՍՊԸ	43,470.00	աճուրդ	26.10.2018 Թիվ 860-Օ	19,855.07	Ա. Ս.	Վ.Բ.Ա. Սեփականություն 02.11.2018 41,000.00
2019թ.										
1	Գեղարքունիքի մարզ, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց 6/2	90.71	68.64 (բաժնային)	«Գույքի գնահատման և աճուրդի կենտրոն» ՊՈԱԿ	2,809.00	աճուրդ	04.07.2019 թիվ 867-Օ	2,809.00	Գ. Մ.	Կ.Մ.Գ. 10.02.2020 500.00
										Կ.Հ.Լ. 27.09.2019 1,350.00
2020թ.										
1	ք.Երևան Յ. Լեփսիուսի փողոց 25/1	1,328.40	1,160.30	«Գույքի գնահատման և աճուրդի կենտրոն» ՊՈԱԿ	89,406.00	աճուրդ	17.12.2020 թիվ 886-Օ	87,512.47	Տ. Գ.	Ա.Զ.Ա. սեփականություն 30.08.2021 222,500.00
Ընդամենը					292,695.04			239,101.15	413,235.00	

**2018թ. ընթացքում մասնավորեցված գույք**

**Հավելված 3**

Հ/Հ	Կազմակերպության անվանումը	Հասցե	Մասնավորեցման մասին ՀՀ կառավարության որոշում	Ընկերության շենքեր /ք.մ/ և հողատարածք/հա/	Գնահատված արժեք /հազ.դրամ /	Վաճառքի գին /հազ. դրամ/	Պայմանագրի կնքման օրը	Գնորդ /Կոնտակտայի ն տվյալներ/	Նշումներ գնորդի կողմից ստանձնած պարտավորությունների վերաբերյալ
1	«Երառուպասարկում» ՓԲԸ	Երևան, Արինքերդի փող. 5-րդ նրբանցք, թիվ 1	7.12.2017թ. թիվ 1572-Ա Աճուրդի արձանագրության օրը 25.01.2018թ.	5505.8 3.470525	17,545.57	17,545.57	20.02.2018թ	Վ. Վ.	Պայմանագրով պարտավորություններ նախատեսված չեն:
2	«Վարդենիսի ստոմատոլոգիական պոլիկլինիկա» ՊԲԸ	Գեղարքունիքի մարզ, քաղաք Վարդենի, Երիտասարդության փող. 15 շենք	7.12.2017թ. թիվ 1562-Ա Աճուրդի արձանագրության օրը	Ստոմ. Սարքավորումներ	361.00	361,000.00	05.02.2018թ	Ն.Ղ. /նախկին տնօրեն/	Պայմանագրով պարտավորություններ նախատեսված չեն:
3	«Գեոէկոնոմիկա» ՓԲԸ	Երևան, Կոմիտասի 49	15.02.2018թ. թիվ 153-Ա ուղղակի վաճառք	Սեղան, համակարգիչ	200.00	200,000.00	04.05.2018թ	«Գեոէկոնոմիկա» ՓԲԸ-ի աշխատավորական կոլեկտիվ	Պայմանագրով պարտավորություններ նախատեսված չեն:
4	«Դիլիջան» մանկական հակատուբերկուլյոզային առողջարան» ՓԲԸ	Քաղաք Դիլիջան, Օրջոնիկիձե 5-րդ նրբ. Տուն 1	29.03.2018թ. թիվ 321-Ա ուղղակի վաճառք	1613.9 0.88	134,420.40	134,420. 40	21.11.2018թ	«Առողջ ապագա բժշկական կենտրոն» ՍՊԸ՝ տնօրեն Է.Պողոսյան	Հայց է ներկայացվել դատարան պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուն հարկադրելու պահանջով:

5	Տաշիրի կինոցանց	ՀՀ Լոռու մարզ, քաղաք Տաշիր, Վազգեն Սարգսյան փող. 4-րդ թաղամաս 36/1 շենք	11.05.2018թ. թիվ 558-Ա ուղղակի վաճառք	2253.1 0.3	1.00	1.00	09.08.2018 թ	Տաշիր քաղաքային համայնք	32 000 000 ՀՀ դրամի Ներդրումային պարտավորությունն էր: Ներդրումային պարտավորությունն էրը 32 770 000 ՀՀ դրամի չափով կատարվել է:
---	-----------------	--	---	---------------	------	------	-----------------	-------------------------------	--

**2019թ. ընթացքում մասնավորեցված գույք**

Հ/Հ	Կազմակերպության անվանումը	Հասցե	Մասնավորեցման մասին ՀՀ կառավարության որոշում	Ընկերության շենքեր /ք.մ/ և հողատարածք /հա/	Գնահատված արժեք /հազ. դրամ/	Վաճառքի գին /հազ. դրամ/	Պայմանագրի կնքման օրը	Գնորդ /կոնտակտային տվյալներ/	Նշումներ գնորդի կողմից ստանձնած պարտավորությունների վերաբերյալ
1	«Տավուշի ուսուցիչների տուն» ԴՓԲԸ	ք.Իջևան, Սպիտակ լճեր, Երևանյան թող. 8-րդ նրբանցք 8-րդ շենք	7.11.2019թ. թիվ 1533-Ա Աճուրդի արձանագրության օրը 29.01.2020թ	1984.1 1.79653	39, 156.10	39, 156.10	12.02.2020թ	Ա. Ա.	Պայմանագրով պարտավորություններ նախատեսված չեն:
2	«Ընդերքաբան» ԲԲԸ, Բյուրեղավան, Անդրա նիկի փող. 40/25	ք.Երևան, Չարենցի 46	29.11.2018թ. թիվ 1377-Ա Աճուրդի արձանագրության օրը	1356.76 1.43455	2,023.99	2, 023.99	08.02.2019 թ	Ն. Հ.	Պայմանագրով պարտավորություններ նախատեսված չեն:

**2020թ. ընթացքում մասնավորեցված գույք**

Հ/Հ	Կազմակերպության անվանումը	Հասցե	Մասնավորեցման մասին ՀՀ կառավարության որոշում	Ընկերության շենքեր /ք.մ/ և հողատարածք /հա/	Գնահատված արժեք /հազ.դրամ /	Վաճառքի գին /հազ.դրամ /	Պայմանագրի կնքման օրը	Գնորդ /կոնտակտային տվյալներ/	Նշումներ գնորդի կողմից ստանձնած պարտավորությունների վերաբերյալ
1	«Երվերելակ» ՓԲԸ	ք. Երևան, Շենգավիթ վարչական շրջան Մասիսի նրբ.13	5.03.2020թ. թիվ 243-Ա Աճուրդի արձանագրության օրը 20.04.2020թ	3602.5 1.09426	100, 299.38	215, 643. 69	12.05.2020թ	Վ. Պ.	Պայմանագրով պարտավորություններ նախատեսված չեն:
2	«Միջուկային և ռադիացիոն անվտանգության ԳՏԿ» ՓԲԸ	ք.Երևան, Տիգրան Մեծի 4	27.05.2020թ. թիվ 862-Ա ուղղակի վաճառք	սարքավորումներ	112, 989. 20	50, 845. 20	10.08.2020թ	Ընկերության աշխատավորական կոլեկտիվ:	Մասնավորեցման արժեքը պետք է վճարվի 5 տարվա ընթացքում: Որոշման 7. 1) ենթակետով սահմանվել են պարտավորություններ: Պրոֆիլի պահպանում:

**Պայմանագրերի ժամկետներն ավարտված, սակայն 27.10.2021թ. դրությամբ տարածքներն անհատույց օգտագործող սուբյեկտների**

*Հավելված 4*

Հ/Հ	Անհատույց օգտագործող	Հասցե	Հարկ	ք.մ	ՀՀ կառավարության որոշում	Ժամկետ	Ծանոթություն
1	«Առավոտ օրաթերթ» ՍՊԸ	ք. Երևան; Արշակունյաց 2ա	15-րդ	326.9	10.07.2013թ. թիվ 729-Ա	22.08.2013թ. - 22.08.2018թ.	ՁԼՄ
2	«Ավանգարդ-Տաթև» ՍՊԸ	ք. Երևան; Արշակունյաց 2ա	3-րդ	47.1	25.06.2015թ. թիվ 717-Ա	06.08.2015թ.- 06.08.2020թ.	ՁԼՄ
3	«Գոլոս» ՍՊԸ	ք. Երևան; Արշակունյաց 2ա	7-րդ	363.4	10.07.2013թ. թիվ 729-Ա	11.09.2013թ.-11.09.2018թ.	ՁԼՄ
4	«Հակասովեր իրավական» ԻՀԿ	ք. Երևան; Արշակունյաց 2ա	9-րդ	19.8	10.04.2014 թիվ 378-Ա	27.11.2014թ. -27.11.2019թ.	
5	«Ֆեմիդա» ԻՀԿ	ք. Երևան; Արշակունյաց 2ա	10-րդ	19.3	10.04.2014 թիվ 378-Ա	19.11.2014թ. -19.11.2019թ.	
6	«ՏԻՎ» ՍՊԸ	ք.Երևան, Արշակունյաց 2ա	5-րդ	130.6	25.06.2015թ. թիվ 717 –Ա	31.08.2015թ..-31.08.2020թ.	ՁԼՄ
7	(«Հանրապետություն» ՓԲԸ «Հայաստանի Հանրապետություն» օրաթերթ) «Արմենպրես» պետական լրատվական գործակալություն» ՓԲԸ	ք. Երևան; Արշակունյաց 2ա	13-րդ և 14-րդ	496.5	25.07.2013թ. թիվ 794-Ա/09.11.2017թ. թիվ 1506-Ն	28.10.2013թ.- 28.10.2018թ.	ՁԼՄ
8	«Նովոյե վրեմյա» թերթի խմբագրություն՝ ՍՊԸ	ք. Երևան; Արշակունյաց 2ա	3-րդ	62	10.07.2013թ. թիվ 729-Ա	05.09.2013թ.-05.09.2018թ.	ՁԼՄ
9	«Կանչ» մանկապատանեկան թերթի խմբագրություն՝ ՍՊԸ	ք. Երևան; Արշակունյաց 2ա	11-րդ պատշգամբ	46.8 11.3	10.07.2013թ. թիվ 729-Ա	28.08.2013թ. -28.08.2018թ.	ՁԼՄ

10	«Թեղուտ հրատ.» ՍՊԸ թերթ	ք. Երևան; Արշակունյաց շա	11-րդ	77.3	10.04.2014թ. թիվ 378-Ա	27.05.2014թ.- 27.05.2019թ.	ԶԼՄ
11	(«ՀՀ Ռեսպուբլիկա Արմենիա» ՓԲԸ /ռեսպուբլիկա/) «Արմենպրես» պետական լրատվական գործակալություն ՓԲԸ	ք. Երևան; Արշակունյաց շա	9-րդ	183.7	25.07.2013թ. թիվ 794-Ա/ 09.11.2017թ. թիվ 1506-Ն	27.08.2013թ.- 27.08.2018թ.	ԶԼՄ
12	«Մամուլի ազգային ակումբ» Հ/Կ	ք. Երևան; Արշակունյաց շա	10-րդ	82.8	10.04.2014թ. թիվ 378-Ա	30.04.2014թ.-30.04.2019թ.	
13	«Տնտեսական լրագրողների ակում» Հ/Կ	ք. Երևան; Արշակունյաց շա	8-րդ	19.9	10.04.2014թ. թիվ 378-Ա	27.05.2014թ.- 27.05.2019թ.	
14	«Բանաձև» ՍՊԸ	ք. Երևան, Արշակունյաց շա	1-ին հարկից	15.8	13.05.2010 թիվ 538-Ա	24.09.2010- 24.09.2020	ԶԼՄ
15	«ԱՐԵԳ -93» ՍՊԸ	ՀՀ Երևան քաղաքի Արշակունյաց պողոտա 4 /նախկին շա/ շա	10-րդ հարկից տարածք	66	15.02.2018թ. 146-Ա	05.03.2018-05.03.2021	Հրատարակչու թյուն
16	«Աջենսի օֆ ռեյտինգ մարքեթինգ ինֆորմեյշն » ՍՊԸ	ք. Երևան; Իսահակյան 28	2-րդ	142.2	10.07.2013թ. թիվ 729-Ա	16.03.2014-26.03.2019	ԶԼՄ
17	ՀՀ պատերազմի-զինված ուժերի, աշխատանքի և իրավապահ մարմինների վետերանների միավորում	ք. Երևան; Իսահակյան 28	1-ին	23.2	10.04.2014թ. 378-Ա	14.05.2014թ.-14.05.2019թ.	
18	Գրահրատարակիչների ազգային միություն ԻԱՄ	ք. Երևան; Իսահակյան 28	1-ին	45.7	29.05.2014թ. թիվ 595-Ա	29.07.2014թ.- 29.07.2019թ.	ԶԼՄ
19	Հայկական կարմիր խաչ ՀԿ	ք. Երևան; Իսահակյան 28	1-ին	27.2	10.04.2014թ. 378-Ա	07.05.2014թ.-07.05.2019թ.	

20	«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԴՕՍԱԱՖԵ ՀԱՄԱՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՅՐԵՆԱՍԻՐԱԿԱՆ ՀԿ / «Մաշտոց մարզատեխնիկական մարզադպրոց» Հ/Կ նախկին անվ.	ք. Երևան; Դավիթաշեն 4 թաղ., /թ.196 դպր./	լաբ.մ/2	1779.3	21.08.2003թ. թիվ 1206-Ա	01.10.2003թ. /28.10.2009թ. համաձայնագիր/ 01.10.2018թ.	դատական գործընթաց
21	Հայաստանի փոքր և միջին ձեռնարկատիրության զարգացման ազգային կենտրոն հիմնադրամ	ք. Երևան Կոմիտաս թիվ 49/3	6-րդ և 7-րդ	925	15.01.2009թ. թիվ 49-Ն -և 708 -Ն և 778-Ն	06.02.2009թ.– 06.02.2021թ.	
22	«Սատար հաշմանդամների » Հ/Կ	ք.Երևան,Նոր Արեշ 35-րդ փող. թիվ 2	1-ին հարկից	302. 12	13.10.2014թ, թիվ 1127-Ա	21.01.2015թ.- 5 տարի	
23	«Նոյյան տապան Հոլդինգ» ՍՊԸ	ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջանի Իսահակյան փող. 28 շենք, թիվ 3	1-ին հարկ , 3-րդ հարկ	164.6 187.2	26.05.2016թ. 546-Ա	22.08.2016թ.- 5 տարի ժամկետ	Հրատարակչու թյուն
24	«Գրական Հայրենիք» ՓԲԸ	ք.Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Իսահակյան փող. 28, թիվ 3	տարածք	196.5 1-ին հարկ	26.05.2016թ. 546-Ա և 19.09.2013թ. 1073-Ն	29.08.2016թ.- 3 տարի	Հրատարակչու թյուն
25	«Լույս »ՓԲԸ	ք.Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Իսահակյան փող. 28, թիվ 3	տարածք	123 2-րդ հարկ	26.05.2016թ. 546-Ա և 19.09.2013թ. 1073-Ն	21.08.2016թ.- 3 տարի	Հրատարակչու թյուն

